



APROBAT
Director
Nicolae Ratescu

ANUNT DE PARTICIPARE

S. „Smart” SA Sucursala Bucuresti

Catre:

Fax/e-mail:

Denumire oficiala	Societatea pentru Servicii de Mentenanta a Rețelei Electrice de Transport Smart SA Sucursala Bucuresti
Adresa	Sos.Stefan cel Mare nr.1A, sector 1, Bucuresti
Localitate	Bucuresti
Cod postal	RO - 001736
Tara	Romania
e-mail	office@smart-b.ro
Telefon	021.201.63.89
Fax	031.425.74.44
Persoana de contact obtinere informatii suplimentare	SP
In atentie	SP
Adresa la care se depun ofertele	Sos.Stefan cel Mare, nr.1A, et. 5, cam. 506, sector 1, Bucuresti
Profilului cumparatorului	www.smart-sa.ro
Tip anunt	De participare
Tip contract	Contract de prestare servicii
Denumire contract	<ul style="list-style-type: none">- Refacere verticalitate suporti sustinere la echipamentele din statia electrica Bucuresti Sud;- Expertizare suportii de beton pe care vor fi montate transformatoare de masura de curent si tensiune din celulele 110 kV Ciornuleasa, Sultana, Lehliu 1 si Lehliu 2 din statia Mostistea
Valoarea estimata fara TVA	51172,3 lei fara TVA
Perioada de valabilitate a ofertelor	120 de zile de la prezentarea ofertelor
Termen limita primire oferte	07 Octombrie 2022 ora 12:00
Criterii de adjudicare (atribuire)	Pretul cel mai mic cu respectarea cerintelor din caietul de sarcini
Perioada solicitare clarificari	-
Informatii suplimentare	Documentatia de atribuire se obtine la solicitarea ofertantului, la adresa de e-mail: office@smart-b.ro

Intocmit,
SCAA
Dragos Birhala

Inregistrată la sediul Achizitorului (....., România)
Nr. /
Ofertant/Candidat (denumirea/numele)
Adresa:
Telefon :.....
Fax :.....
E-mail:

SCRISOARE DE INAINTARE

Către:
Telefon: +.....
Fax: +.....

Ca urmare a anunțului/invitației de participare publicat pe, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de

Noi vă transmitem alăturat următoarele documente:

in cazul depunerii documentelor de calificare si selectie

Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, un exemplar original și 3 copii în limba română, conținând documente de calificare și selecție.

in cazul depunerii ofertei

1. Documentul privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația de atribuire (in cazul inaintarii ofertei);

2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, un exemplar original în limba română, conținând:

2. propunerea tehnică;

3. propunerea financiară.

Data completării :[ZZ.LL.AAAA]

Cu stimă,

[Nume participant],

.....

(numele, semnătura autorizată și ștampilă)

Ofertant/Candidat

(denumirea/numele)**IMPUTERNICIRE**

[Documentele de calificare si selectie/oferta trebuie să fie însoțite de o împuternicire scrisă, prin care persoana care a semnat este autorizată să angajeze operatorul economic în procedura de atribuire a contractului. Împuternicirea trebuie să fie într-un format juridic, în conformitate cu formatul țării în care ofertantul/candidatul este înregistrat și trebuie să poarte atât semnătura celui care împuternicește cât și semnătura celui împuternicit. O traducere autorizată în limba română va însoți orice împuternicire într-o alta limbă.

In cazul unei asocieri, persoana care a semnat, autorizată să angajeze operatorul economic, trebuie confirmată prin înaintarea împuternicirilor semnate de toți reprezentanții cu drept de semnătură ai partenerilor..]

Numele în clar: _____

Semnătura: _____

În calitate de: _____

Legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____
(denumire/nume operator economic)

Ofertant/Candidat,

(denumirea/numele)**FORMULAR DE OFERTĂ**

Către:

Telefon:

Fax:

Doamnelor/Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai participantului _____, ne oferim ca, în

(denumirea/numele participantului)

conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizam/prestăm/executam

_____ pentru suma de _____ LEI (*suma in litere si in cifre*)
la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ LEI, (*suma in litere si in cifre*)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să furnizam produsele conform clauzelor contractuale.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabila pentru o durată de _____ zile, respectiv până la data de _____, șiea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

6. Alături de oferta de bază:

depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativa.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

(nume și semnătură).....

(denumirea/numele participantului)

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

pentru produse

Anexă la ofertă

Nr. crt	Denumirea produsului	Cantitatea (U.M.)	Prețul Unitar		Prețul total		TVA
			Lei		Lei	(col 2xcol 3)	
0	1	2	3		4		5
1							
2							
....							
	TOTAL						

.....

(semnătura autorizată)

L.S.

**DECLARATIE PRIVIND ACCEPTAREA
CLAUZELOR CONTRACTUALE OBLIGATORII**

Subsemnatul,

_____, reprezentant
legal al societatii comerciale _____ declar pe
propria raspundere ca in urma analizarii documentatiei de atribuire a contractului de
achizitie _____

am luat la cunostinta si acceptam in totalitate clauzele contractuale asa cum sunt in
proiectul de contract din Sectiunea IV.

Inteleg ca prezenta declaratie face parte integranta din oferta prezentata de
societatea pe care o reprezint, oferta cu caracter ferm si obligatoriu.

Data completarii: _____

Operator economic,

.....

(semnatura autorizata)

MODEL CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

Nr. /

1. PARTILE CONTRACTANTE

Societatea pentru Servicii de Mentenanță a Rețelei Electrice de Transport "Smart"- S.A., cu sediul în București, B-dul General Gh. Magheru nr.33, sectorul 1, punct de lucru în B-dul Gheorghe Sincai nr.3, et.1, sector 4, Bucuresti, tel.: 021/305.44.02./fax: 021/305.44.70, înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. J40 / 8613 / 2001, având codul de înregistrare fiscală: RO 14232728, cont: RO 36 INGB 0001 0081 8012 8910, deschis la ING Bank N.V.Amsterdam-Sucursala București, reprezentată prin dl. Gheorghe Bolintineanu – Director General, contractul derulându-se prin Societatea „Smart” S.A. - Sucursala pentru Servicii de Mentenanta in Retele de Transport București cu sediul în Bucuresti, sos. Stefan cel Mare, nr. 1A, sector 1, cod poștal RO-011736, tel.: 031/425.74.31, fax: 031/425.74.44, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/286/2002, cod unic de înregistrare 14392915, cod IBAN RO63 INGB 0001 0081 8679 8920–deschis la ING Sucursala Stefan cel Mare, reprezentata prin Director Nicolae Ratescu, in calitate de Beneficiar, pe de o parte

si

....., cu sediul în, telefon:, înregistrată in Registrul Comerțului sub nr., cod de înregistrare fiscală:, cod IBAN : deschis la Banca, reprezentată prin Dl. -, în calitate de Executant, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract.

Clauze obligatorii

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa execute:

- Refacere verticalitate suporti sustinere la echipamentele din statia electrica Bucuresti Sud;
- Expertizare suportii de beton pe care vor fi montate transformatoare de masura de curent si tensiune din celulele 110 kV Ciornuleasa, Sultana, Lehliu 1 si Lehliu 2 din statia Mostistea;

in perioada convenita, in conformitate cu propunerea tehnico-financiara – Anexa nr.1 si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

3. PRETUL CONTRACTULUI

3.1. Pretul convenit pentru indeplinirea in totalitate a obiectului contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de lei fara TVA.

3.2. Pretul este ferm, pe toata durata de derulare a contractului.

4. TERMENUL CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti contractante si este valabil pana la indeplinirea de catre ambele parti a tuturor obligatiilor asumate in prezentul contract.

4.2. Executantul se obliga sa execute:

- Refacere verticalitate suportii sustinere la echipamentele din statia electrica Bucuresti Sud;
- Expertizare suportii de beton pe care vor fi montate transformatoare de masura de curent si tensiune din celulele 110 kV Ciornuleasa, Sultana, Lehliu 1 si Lehliu 2 din statia Mostistea;

5. DEFINITII

5.1. In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între beneficiar, și un executant;
- b) beneficiar și executant - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) pretul contractului - prețul plătit de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - desemnează locurile unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind necesare pentru executarea lucrărilor;
- e) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în specificațiile tehnice și în propunerea tehnică;
- f) utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- g) materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- h) echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de către executant la executia lucrărilor;
- i) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- k) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile, **luna** – luna calendaristica.

6. INTERPRETARE

6.1. In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context;

6.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Propunerea tehnico-financiara – Anexa nr. 1;
- b) Garantia de buna executie – Anexa nr. 2;
- c) Grafic de prestare;
- d) Alte documente dupa caz.

8. PROTECTIA PATRIMONIULUI CULTURAL NATIONAL

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a beneficiarului;

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a instiinti beneficiarul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizițor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin addendum la prezentul contract partile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la pretul contractului.

8.3. Beneficiarul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a instiinti în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

9.1. Executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de produsele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, survenite in urma unor incalcari a acestor drepturi de catre executant.

10. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

10.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

10.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

b) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvalui informatia.

11. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

11.1. (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre executant in scopul asigurarii beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(2) **Garantia de buna executie este in procent de 10%**, din valoarea totala, fara TVA, a contractului. Executantul are obligatia de a depune, in termen de 7 zile de la semnarea contractului 0,5% din valoarea fara TVA a contractului. Garantia se constituie din retineri succesive din plata convenita pentru facturile partiale. Executantul se obliga sa transmita beneficiarului dovada deschiderii contului privind garantia de buna executie, in termen de 5 zile de la data semnarii contractului.

(3) Contul de garantie de buna executie urmeaza a fi alimentat de beneficiar cu sume provenind din retineri succesive de cate 9,5% din sumele datorate si convenite executantului pana la acumularea sumei stabilite drept garantie de buna executie a contractului.

11.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate;

11.3. Eliberarea/restituirea garanției de bună execuție se va face astfel :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de **14 zile** de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă executantul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.4. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional;

11.5. Garantia de buna executie este distincta de garantia acordata lucrarii.

12. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI

12.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudine convenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract si in conformitate cu respectarea cerintelor caietului de sarcini, in limitele prevazute de contract. Executantul este raspunzator fata de beneficiar pentru respectarea de catre subcontractanti a prevederilor si obligatiilor legale si profesionale.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, inclusiv pentru supraveghere, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligatia de a notifica prompt beneficiarului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului, daca acestea nu s-au putut constata in momentul intocmirii propunerii tehnice si propunerii financiare, cand acesta avea obligatia sa semnaleze aceste aspecte.

(4) La inceperea lucrarilor si pe parcursul acestora executantul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor, care potrivit legilor in vigoare, sunt in sarcina sa, inainte de realizarea lucrarilor pentru care se cer aceste autorizatii si avize.

12.2. Executantul are obligatia de a prezenta beneficiarului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare graficul detaliat de executie necesar executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie, actualizat la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor;

12.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el.

(3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia beneficiarului, la termenele precizate in contract, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de beneficiar.

12.4. (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile beneficiarului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi negociate si incluse in pretul contractului prin act aditional la contract semnat inainte de executarea respectivelor instructiuni.

12.5. (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de beneficiar, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

12.6. (1) - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre beneficiar) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre beneficiar sau de catre alte autoritati competente (direct sau implicit prin normativele acestora), in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru si pana la finalizarea lucrarilor va efectua, pe costurile sale, toate lucrarile necesare remedierii eventualelor prejudicii aduse mediului.

d) Executantul va despagubi beneficiarul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor - interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la lit. c) pentru care responsabilitatea revine executantului.

(2) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile beneficiarului în orice problema, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. La dispoziția scrisă a beneficiarului, executantul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți din aceasta, pe o durată și în modul în care beneficiarul considera necesar.

12.7. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării;

12.8. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și cailor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.9. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.10. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției/lucrării executate, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția finală a lucrării de construcție sau o altă perioadă prevăzută de normativele specifice lucrării executate de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției lucrării, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

12.11. Executantul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor, până la predarea lucrărilor beneficiarului. El trebuie să ia măsuri de protecție împotriva degradării lucrărilor datorate temperaturilor daunătoare lucrării și apei și să îndepărteze zapada și gheata, dacă acestea daunează lucrărilor și instalațiilor.

12.12. Executantul răspunde de respectarea tuturor prevederilor legale inclusiv de respectarea prevederilor oricărui regulament, decizii sau hotărâri ale organelor publice locale, care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor. Dacă nerespectarea acestor prevederi provoacă pagube pentru beneficiar, acesta va fi despăgubit integral de executant cu suma convenită.

12.13. Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

12.14. Executantul răspunde de integritatea instalațiilor care fac obiectul contractului pe toată perioada din momentul predării instalației până la repunerea ei sub tensiune și/sau până la predarea lucrării. Toate pagubele datorate sustragerilor din aceste instalații sau deteriorării lor vor fi suportate și/sau remediate de executant în intervalele aprobate de retragere din exploatare sau în cel mai scurt timp pentru lucrări care nu necesită retrageri din exploatare.

12.15. Executantul este răspunzător pentru incidentele produse din vina sa în instalațiile beneficiarului și va suporta toate cheltuielile de remediere a acestor incidente, inclusiv valoarea energiei nelivrate consumatorilor și/sau a energiei netransportate ca urmare a acestor incidente.

12.16. Executantul are obligația de a asigura în timpul efectuării lucrărilor mijloacele necesare prevenirii poluarilor accidentale cu produse toxice și/sau periculoase și intervenției în cazul producerii unor accidente cu impact asupra mediului (contaminarea de orice fel a solului și/sau a apei). Deseurile vor fi tratate în felul următor:

1) Deseurile rezultate din ambalaje vor respecta prevederile HG 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;

2) Deseurile reciclabile rezultate din lucrare se vor preda beneficiarului pe baza de proces verbal;

3) Deseurile nevalorificabile (periculoase si/sau nepericuloase) se vor retrage de pe amplasament, cu respectarea cerintelor legale: evidenta gestiunii deseurilor, transportul deseurilor(HGR 1061/2008) si vor fi predate la cel mai apropiat punct de colectare .

12.17. Executantul are obligatia de a se asigura ca, prin executarea lucrarilor prevazute in prezentul contract, nu afecteaza in nici un fel mediul. In caz contrar se obliga sa ia toate masurile pentru a se limita efectele asupra mediului si sa suporte toate sanctiunile aplicate de organele de control si costurile pentru repararea prejudiciului, restabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului.

12.18. Executantul va intocmi Graficul de executie a lucrarilor

12.19. Executantul va intocmi proiectul de Organizare de Santier; Planul calitatii, management mediu, securitate si sanatate in munca si vor fi predate beneficiarului inainte de inceperea derularii contractului, insotit de Graficul de Executie si Plati.

12.20. Executantul va prevedea executia tuturor lucrarilor provizorii de orice tip, necesare pentru executia si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni, cauzate de executia lucrarilor contractate.

12.21. Executantul va asigura servicii de mentenanta in perioada de garantie.

12.22. Executantul va preda toate materialele si echipamentele demontate, conservate sau dezmembrate, la locul de depozitare convenit cu beneficiarul , cu respectarea art.12.16.

12.23. Executantul se angajeaza ca, pe parcursul executiei lucrarilor si in perioada de garantie, sa raspunda solicitarii beneficiarului privind solutionarea neconformitatilor constatate, astfel:

a. Executantul va comunica Beneficiarului, in termen de 24 ore de la primirea instiintarii privind aparitia neconformitatii, urmatoarele:

- numele reprezentantului sau autorizat pentru analiza si coordonarea lucrarilor de remediere a neconformitatii ;

- confirmarea prezentei reprezentantului sau la sediul Beneficiarului pentru analiza neconformitatii la data si ora solicitate de Beneficiar ;

b. Executantul va asigura remedierea neconformitatii la termenul si in conditiile stabilite cu ocazia analizei neconformitatii;

c. Executantul va transmite Beneficiarului toate inregistrarile rezultate in urma realizarii corectiilor stabilite.

13. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE BENEFICIARULUI

13.1. La inceperea lucrarilor beneficiarul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele prevazute de lege, precum si regulamentele necesare executiei lucrarilor, care potrivit legilor in vigoare, sunt in sarcina sa.

13.2. (1) Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier, unde este posibil;

c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata, unde este posibil;

d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului, unde este posibil.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

13.3. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, in patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

13.4. Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

13.5. Beneficiarul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.6. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror altor informatii furnizate executantului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

13.7. Pe parcursul executarii lucrarilor, beneficiarul are dreptul sa dispuna, in scris:

a) indepartarea de pe santier a oricaror materiale care sunt constatate de beneficiar calitativ necorespunzatoare sau a deseurilor;

b) inlocuirea materialelor necorespunzatoare calitativ cu altele corespunzatoare, pe costurilor executantului;

c) indepartarea sau refacerea oricarei lucrari sau parti de lucrare, necorespunzatoare din punct de vedere calitativ.

13.8. In cazul neexecutarii de catre executant a dispozitiilor de mai sus, beneficiarul poate sa angajeze si sa plateasca altor contractanti executarea acestor lucrari, punandu-l astfel in intarziere pe executant, cheltuielile aferente urmand sa fie suportate de executant prin recuperarea lor de catre beneficiar, de la acesta, conform legii sau conventiei partilor.

14. INCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

14.1. Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului in acest sens din partea beneficiarului.

14.2. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute în graficele de executie, se considera date contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a prezenta, dupa semnarea contractului, graficul de executie, de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie actualizat la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor. In cazul in care, dupa opinia beneficiarului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic de detaliu revizuit, în vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul întârzie începerea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu își îndeplineste îndatoririle prevazute la art. 12, beneficiarul este îndreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Executantul are obligatia de a notifica, in scris, identitatea reprezentantului atestat profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4. (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie si legislatia in vigoare din punct de vedere al protectiei muncii; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract.

(2) Inlocuirea oricarui material prevazut in contract cu altul similar se va face numai cu acordul scris al proiectantului si al beneficiarului.

(3) Executantul are obligatia de recuperare a materialelor re folosibile ramase in urma executarii lucrarii si predarii acestora beneficiarului.

(4) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(5) Probele neprevazute si comandate de beneficiar pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea beneficiarului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica beneficiarului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia beneficiarului, si de a reface aceasta parte sau parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre beneficiar, iar în caz contrar, de catre executant.

15. INTARZIEREA SI SISTAREA LUCRARILOR

15.1. In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;

il indreptatesc pe executant de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea. Prin acordul partilor materializat prin act aditional la prezentul contract, partile vor stabili:

i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15.2. Nu se accepta decalarea termenului de executie si plati suplimentare datorate situatiilor generate de cazurile fortuite.

16. FINALIZAREA LUCRARILOR

16.1. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

16.2. (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, beneficiarului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, beneficiarul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de receptie.

16.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.4. Receptia se poate face si pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic si functional. Daca comisia de receptie va hotara respingerea receptiei, executantul este obligat ca pe costurile sale integrale sa efectueze remedierea deficientelor constatate si dupa aceea sa solicite repetarea receptiei. Repetarea receptiei, nu il exonereaza de raspunderile datorate depasirii termenului contractual prevazut la pct. 4.1.

16.5. In procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor se vor consemna si urmatoarele aspecte privind protectia mediului :

-toate deseurile rezultate in urma lucrarilor (calitativ, cantitativ si locul de depozitare) ;
-pentru deseurile retrase dupa amplasament se va mentiona destinatia exterioara (locul de depozitare finala) si se vor prezenta documentele de predare a deseurilor, la depozitele finale;
-prejudiciile aduse mediului, neremediate pana la finalizarea lucrarilor vor fi consemnate ca neconformitati și se vor stabili daunele de mediu si modul de solutionare.

17. ASIGURĂRI

17.1. Executantul va prezenta o asigurare de raspundere civila, in limba romana/traducere legalizata in limba romana, pentru prejudiciile produse unor terte persoane ca o consecinta directa a producerii, utilizarii unui produs si/sau prestarii unui servicii sau in legatura cu un produs sau serviciu realizat si/sau prestat de catre Executant. Prin asigurare vor fi acoperite cel putin toate riscurile ce ar putea aparea privind serviciile/lucrarile prestate/ executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice

17.2. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina beneficiarului sau a angajatilor acestuia.

17.3. Polita de asigurare va fi prezentata beneficiarului in perioada cuprinsa intre data semnarii contractului si data de incepere a lucrarii de executie.

18. GARANTIA LUCRARILOR

18.1. Executantul acorda lucrarilor executate in baza prezentului contract o garanție de 24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor de executie. Perioada de garantie decurge de la data receptiei, fara obiectiuni din partea beneficiarului la terminarea lucrărilor. La expirarea termenului de garantie se va efectua receptia finala a lucrarii, constatata prin proces verbal.

18.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

18.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

19. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE.

19.1. (1) Executantul va emite factura conform art. 319, Cod Fiscal iar Beneficiarul va efectua plata pentru lucrarile executate, in baza facturii emise si a situatiilor de plata acceptate de Beneficiar. Factura se va emite catre SM Bucuresti si va cuprinde la rubrica cumparator atat datele de identificare ale Beneficiarului, cat si ale Sucursalei de Mentenanta Bucuresti.

(2) Termenul de plata al facturilor este de 45 zile de la inregistrarea facturii la Beneficiar si plata acesteia de catre CNTEE „Transelectrica” – SA. Factura va fi emisa numai dupa aprobarea situatiei de plata de catre Beneficiar.

19.2. Plati interimare

(1) Plățile parțiale/interimare se vor face, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, in termenul scadent prevazut in prezentul contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor.

(2) Plățile parțiale/interimare se efectuează, de regulă, in baza facturii emise de executant corespunzator valorii lucrarilor executate in baza contractului, insotita de situatiile intocmite pentru fiecare celula in parte; platile partiale/interimare nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră de către beneficiar ca recepție a lucrărilor executate.

(3) Pentru eventualele lucrari suplimentare, in baza devizului de lucrari emis in baza notei de suplimentare a proiectantului, avizata de beneficiarul final si a procesului verbal de constatare incheiat intre parti, acestea vor incheia act aditional, la aceleasi preturi unitare din oferta.

(4) Materialele care nu se regasesc in oferta vor fi sustinute cu oferte de pret de la producatori/distribuitori, iar la decontare cu facturi de achizitie pentru justificarea pretului.

(5) Cheltuielile cu manopera, utilajul, transportul, cheltuieli indirecte, profit, se vor deconta la preturile/coeficientii din oferta.

(6) Beneficiarul poate sista plățile interimare până la primirea garanției de bună execuție.

20. AMENDAMENTE

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional semnat de reprezentanții autorizați ai ambelor părți, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. PENALITATI, DAUNE - INTERESE

21.1. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, acesta are obligația de a plăti beneficiarului penalități în cuantum de 0,05%/zi de întârziere, calculat la valoarea lucrărilor neexecutate sau executate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere. Penalitățile nu pot depăși cuantumul sumelor datorate.

21.2. Penalitățile calculate vor fi notificate executantului. Plata penalizărilor calculate se va efectua în baza unei facturi emise de către beneficiar. Executantul va achita facturile/facturile de penalizări în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea facturilor. În cazul în care executantul nu achită facturile de penalizări în termenul menționat mai sus, beneficiarul are dreptul de a reține contravaloarea acestora din sumele convenite executantului.

21.3. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la termenul prevăzut la art. 19.1. alin. (2) din contract, acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum de 0,05%/zi de întârziere, din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență. Penalitățile se vor calcula până la data plății facturii respective dar nu vor putea depăși 10% din plata neefectuată.

21.4. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către beneficiar. Beneficiarul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 zile de la data înregistrării acesteia.

22. INCETAREA CONTRACTULUI

22.1. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de execuție lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

În cazul în care executantul se află în una din următoarele situații:

-executantul nu poate îndeplini într-un termen acceptabil o decizie a beneficiarului prin care i se cere să remedieze orice neglijență sau nereușită în îndeplinirea obligațiilor sale contractuale, care ar putea afecta grav îndeplinirea contractului, la termen și în condiții de calitate.

-executantul cedează contractul, sau o parte a acestuia.

-există o hotărâre judecătorească definitivă împotriva executantului ca urmare a conduitei sale profesionale care afectează grav îndeplinirea contractului.

-există orice altă hotărâre legală care poate împiedica îndeplinirea contractului.

-apare o modificare organizatorică care conduce la schimbarea personalității legale a executantului care afectează grav îndeplinirea contractului, în afara cazului în care o astfel de modificare este acceptată printr-un amendament la contract. Beneficiarul poate denunța contractul fără punere în întârziere, fără intervenția vreunei instanțe de judecată și fără orice altă formalitate. (pact comisoriu de gradul 4)

În cazul rezilierii contractului din culpa executantului, beneficiarul este în drept să contracteze lucrările respective în regim de urgență cu un tert executant, pretentia de despăgubire implicând diferența între valoarea contractului reziliat și valoarea noului contract de furnizare.

22.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

22.3. La rezilierea contractului conform art. 22.1 beneficiarul are dreptul de a pretinde daune - interese în cuantum de 20% din valoarea lucrărilor neexecutate la data rezilierii. Suma netă convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 30 de zile de la data instiintării de reziliere a contractului.

22.4. În cazul prevăzut la art. 22.3. executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22.5. Contractul poate inceta si prin ajungere la termen sau prin acordul partilor, declararea falimentului sau insolventa a executantului.

23. FORTA MAJORA

23.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

23.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

23.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23.5. In cazul in care executantul invoca forta majora acesta este obligat sa respecte dispozitiile legii 335/2007.

24. CESIUNEA

24.1. Este interzisa cesiunea prezentului contract, de catre prestator.

25. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

25.1. Partile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul beneficiarului.

26. COMUNICARI

26.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(3) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

(4) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

(5) Data comunicarii se considera data luarii la cunostinta.

27. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a incheiat astazi,, in Bucuresti, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

**BENEFICIAR,
S Smart SA Sucursala de
Mentenanța Bucuresti**

EXECUTANT